

向東



向北



MARIN POINT
尚澄

向西



向南



發展項目名稱：尚澄(「發展項目」) 區域：沙頭角

發展項目街道名稱及門牌號數：順隆街31號*

賣方就發展項目指定的互聯網網站的網址：www.marinpoint.com

本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。



FEC遠東發展

只供內部培訓及參考之用

本資料冊只供內部培訓及參考之用，並非有關樓盤的廣告，本公司職員不得把本件轉交客戶，亦不得向外發放、轉載或披露，違者會受到公司及/或地產代理監管局之處分。有關資料未經核實，本公司不對資料的準確性作出任何保證。如客戶拾獲此件，請交還予本公司，如任何人根據本資料內容作購買決定而導致任何損失，本公司概不負責。

賣方：健峰有限公司 賣方的控股公司：Far East Consortium International Limited、Ample Bonus Limited、Far East Consortium (B.V.L) Limited及遠東發展有限公司 發展項目的認可人士：趙志敏 認可人士以其專業身分擔任經管人、董事或僱員的商號或法團：樑安建築師有限公司 發展項目的承建商：恒誠建築工程有限公司 就發展項目中的住宅物業的出售而代表擁有權人行事的律師事務所：胡關李羅律師行 已為發展項目的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：南洋商業銀行有限公司 已為發展項目的建造提供貸款的其他人：不適用 盡賣方所知，由本發展項目的認可人士提供的本發展項目的預計關鍵日期：2018年10月31日(「關鍵日期」指批地文件的條件就發展項目而獲符合的日期。預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。) 本廣告由賣方發布或在賣方的同意下發布。*此臨時門牌號數有待本發展項目建成時確認。賣方建議準買方參閱售樓明書，以了解發展項目的資料。

MASTER LAYOUT PLAN

發展項目布局圖



一房 一房半

兩房 開放式單位

- 發展項目布局圖所顯示之住宅單位及實用面積參照只適用於第1座、第2座、第3座及第5座3樓及5樓。實用面積是按照《一手住宅物業銷售條例》(第621章)第8條計算得出的。詳情請參閱售樓說明書。

- 發展項目布局圖純屬作家對發展項目之想像，並非按照比例繪畫並經電腦修飾及簡化處理，僅供參考之用，並以政府相關部門最後批准之圖則為準。

- 發展項目共4幢多單位建築物，每座均不設4樓。



TOWER 3 第3座
TOWER 5 第5座
平面圖及實用面積以3/F及5/F作示範